



Kaasatavad ja koostöö tegijad

06.08.2025 nr 8-4/5346-19

Papsaare küla Kaubasadama tee 21 ja Kaubasadama  
tee T6 kinnistute osalisest detailplaneeringust

Pärnu Linnavalitsus korraldab Papsaare küla Kaubasadama tee 21 kinnistu ja Kaubasadama tee T6 kinnistu osalise detailplaneeringu avaliku väljapaneku 25.augustist kuni 8.septembrini. Ca 2,5 ha suurune planeeringuala asub Kaubasadama tee ja Elu tee ristmiku vahetus läheduses. Detailplaneeringu eesmärk on rajada laohoonete kompleks ning äri- ja büroohoonete blokk. Kaubasadama tee 21 kinnistut on võimalik jagada neljaks tootmis- ja ärimaa kinnistuks, kuhu on võimalik ehitada kokku kuni 8 hoonet, mille suurim lubatud ehitisealune pindala on kokku 10078 m<sup>2</sup>. Hoonete suurim lubatud kõrgus on 12 meetrit. Tegevus on kooskõlas alal kehtiva Audru valla üldplaneeringuga.

Avaliku väljapaneku ajal on oodatud kõigi asjast huvitatute ettepanekud planeeringulahenduse suhtes. Lisaks veebilehele [www.parnu.ee](http://www.parnu.ee) saab planeeringuga tutvuda Audru osavallakeskuses (Pärna allee 7, ruumis 13) ning Pärnu linnavalitsuses (Suur-Sepa 16, ruumis 102a).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaido Koppel  
planeerimisosakonna juhataja

Maia-Liisa Kasvandik  
529 1225, [maia-liisa.kasvandik@parnu.ee](mailto:maia-liisa.kasvandik@parnu.ee)